



Brasília, 15 de setembro de 2025.

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente Edital, nos termos dos Artigos 7º, 13º e 14º letra "a", da Convenção do Condomínio do Edifício Brasília Trade Center, ficam convocados os Senhores Condôminos a comparecer a Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada em data, local e ordem do dia como seguem:

- **Data:** 22 de setembro de 2025, segunda-feira;
- **Local:** Auditório da PREVINORTE – Fundação de Previdência Complementar, 8º andar, sala 812 do Edifício Brasília Trade Center;
- **Horário:** Primeira chamada às 9h, com a presença de 2/3 (dois terços) das unidades autônomas que constituem o edifício e em segunda e última chamada às 9h30, com qualquer número de presentes;
- **Ordem do dia:**
 1. Análise e deliberação referente a contratação de Empresa Especializada em engenharia para fornecimento de componentes eletromecânicos e eletrônicos de elevadores novos a serem instalados no Edifício Brasília Trade Center, com a finalidade de oferecer condições ideais de transporte vertical com agilidade e segurança e com o menor impacto no funcionamento do prédio, conforme projeto básico e seus anexos.
 2. Contratação de assessoria técnica para a fiscalização dos serviços a serem executados na instalação.

Outrossim, informamos que a empresa vencedora do processo licitatório foi a TKE por ter apresentado a melhor proposta técnica e preço, entre todas as participantes (Otis, Atlas Schindler, New Parts e a One). Os elevadores propostos são o que existe de mais moderno tecnologicamente, com chamada antecipada e atendendo a todos os andares. O valor global para a aquisição e instalação total incluindo obras civis é de R\$ 7.450.000,00, a serem pagos com Recursos do Fundo de Obras e sem necessidade de Taxa Extra.

Sua presença é muito importante. Caso não possa comparecer pessoalmente, sugerimos que nomeie um procurador, com sua firma reconhecida.

Atenciosamente,

Condomínio do Edifício Brasília Trade Center
GMP Participações S/A
Síndica

CONDOMÍNIO DO ED. BRASÍLIA TRADE CENTER
SCN - Quadra 01 - Bloco "C", nº 85, 1º Subsolo - Telefone: (61) 3326-2105 - CEP: 70711-902
Brasília - Distrito Federal - CNPJ: 26.445.692/0001-75 - Inscrição Estadual: 08.188.299/001-99
condominio@brasiliatradecenter.com.br